

## Puerto Alcudia

Referencia 121656



  
**PORTA MALLORQUINA®**  
Your home. Our passion.

## Piso en primera línea con licencia de alquiler vacacional en Puerto Alcudia

Construido:	82 m <sup>2</sup>	Piscina:	-
Dormitorios:	3	Certificado energético:	en proceso
Baños:	1		
Terraza/Balcón:	✓		
Vistas al mar:	✓	<b>Precio:</b>	<b>€ 588.500,-</b>



## Puerto Alcudia

### Referencia 121656



### Descripción del inmueble:

Este piso bien cuidado en una tranquila calle lateral de Pto. Alcudia se encuentra en la 2ª planta de un edificio residencial, sin ascensor, con 14 unidades en absoluta primera línea de mar, directamente en frente de un excelente tramo de playa de Playa de Muro. El interior de 75 m2 ofrece un luminoso salón-comedor con chimenea y vistas al mar, una cocina equipada, 2 dormitorios dobles y 1 dormitorio individual, así como un cuarto de baño. En la terraza cubierta orientada al este se puede disfrutar de una maravillosa vista de la bahía de Alcudia hasta Alcanada.

El piso también dispone de una licencia de alquiler vacacional para 4 personas, lo que lo convierte en una lucrativa inversión debido a su perfecta ubicación.

## Puerto Alcudia

### Referencia 121656



### Lugar & alrededores:

Alcudia, que de hecho alguna vez durante la Edad Media fue la capital original de Mallorca, ofrece además del paseo marítimo más largo de la isla y por consiguiente una infraestructura perfectamente desarrollada, también algunas sub-áreas interesantes que usted debería visitar sin falta. Rodeado por un imponente muro de piedra, el casco antiguo de Alcudia ofrece un ambiente notablemente limpio y totalmente ordenado y esparce un encanto único sobre todo en las primeras horas de la tarde. Todo tipo de bares y restaurantes de todos los matices se extienden por el lugar y hay algo para todos los gustos. Tampoco debería perderse de ninguna manera el extenso mercado cada martes y domingo. Alcudia, que vista geográficamente está situada en una península, ofrece además dos barrios residenciales muy interesantes: Bonaire en el norte y Aucanada en la parte sur.

# Puerto Alcudia

## Referencia 121656



Orientación este



Vista mar



Interiores luminosos



Salón



Salón



Dormitorio doble

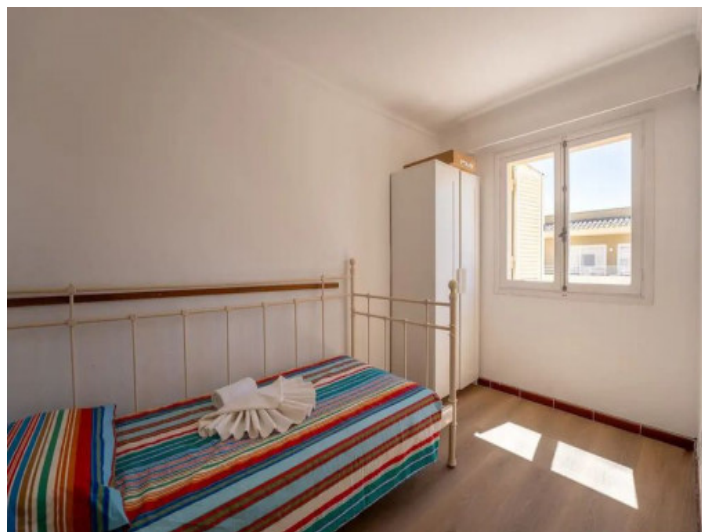
Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

# Puerto Alcudia

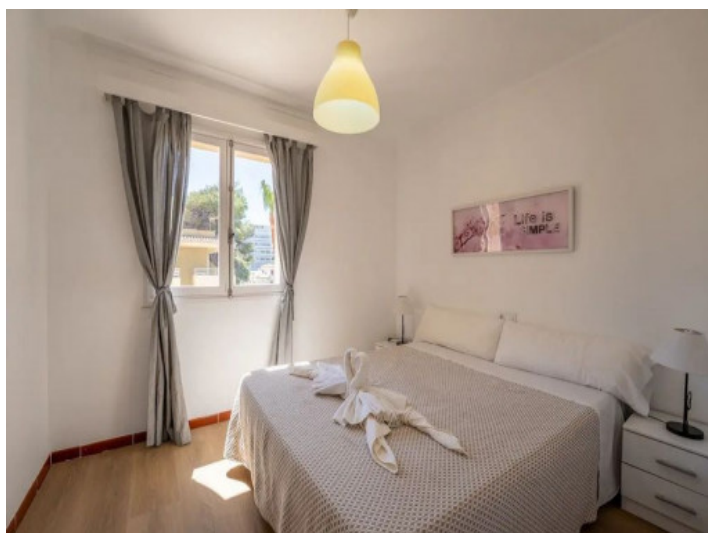
## Referencia 121656



Baño moderno



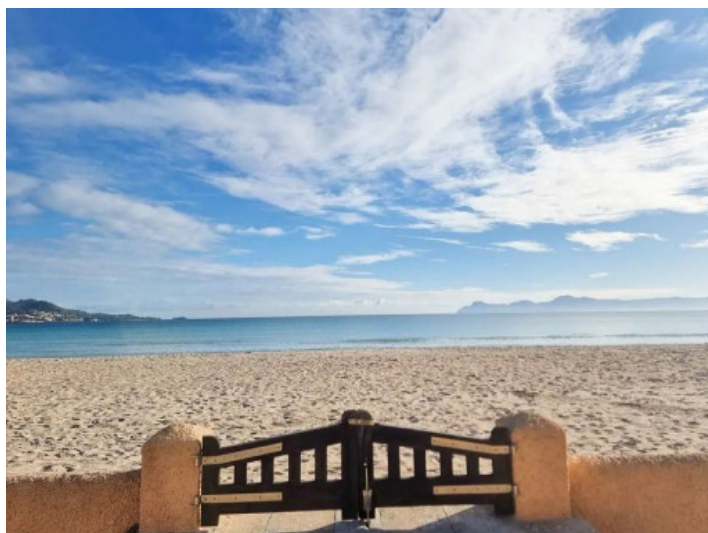
Dormitorio individual



Segundo dormitorio doble



Cocina



Primera línea

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.