

## Paseo Marítimo

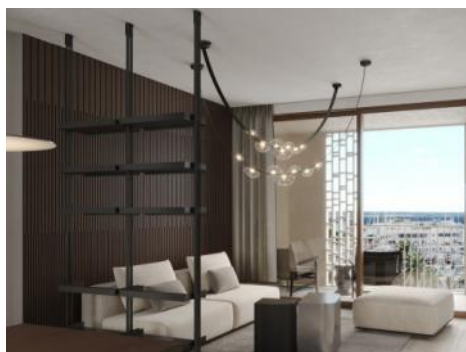
Referencia 121553J



  
**PORTA MALLORQUINA®**  
Your home. Our passion.

## Lujoso ático con piscina privada y amplia terraza en Jonquet

Construido:	115 m <sup>2</sup>	Piscina:	✓
Dormitorios:	2	Certificado energético:	en proceso
Baños:	2		
Terraza/Balcón:	✓		
Vistas al mar:	-	<b>Precio:</b>	<b>€ 2.320.000,-</b>



## Paseo Marítimo

### Referencia 121553J



### Descripción del inmueble:

En El Jonquet, un barrio situado en la ladera de una colina que desprende el encanto del viejo mundo de un antiguo pueblo de pescadores, se está construyendo actualmente un proyecto de construcción único con 57 unidades repartidas en tres edificios.

Estas exclusivas residencias ofrecen un confort de vida inigualable a las personas que buscan algo especial. Gracias a su excelente ubicación, el puerto de Palma y los famosos y animados barrios de la ciudad se encuentran a poca distancia a pie.

El ático se extiende sobre una generosa superficie construida de 115 metros cuadrados. Consta de 2 dormitorios y 2 baños, uno de ellos en suite. El salón-comedor de planta abierta crea un ambiente espacioso y acogedor. El piso también dispone de aparcamiento para dos coches. Lo más destacado es la terraza con piscina, que ofrece un amplio espacio para actividades de ocio al aire libre e inunda la zona exterior con mucha luz natural.

Se puede elegir entre dos líneas exclusivas de mobiliario de la más alta calidad, que proporcionan una experiencia de vida inigualable. Además, los paquetes de mejoras personalizados permiten adaptar los pisos a las necesidades individuales de los residentes.

XO JONQUET - the park residences ofrece un confort y un lujo excepcionales con una impresionante gama de servicios. Entre ellas, una exclusiva zona de spa y bienestar con piscinas cubiertas y al aire libre, una sala de fitness y un cine privado. Un lavadero de coches, un simulador de golf y una bodega completan la oferta. Además, un servicio interno y un barco comunitario están disponibles para ofrecer a los residentes una experiencia de vida inigualable.

## Paseo Marítimo

### Referencia 121553J



### Lugar & alrededores:

El Paseo Marítimo forma el límite de la capital Palma de Mallorca hacia el mar y se extiende unos 6 kilómetros desde el Porto Pi en el oeste, a lo largo de las marinas, el barrio antiguo, el muelle viejo, la catedral hasta Portixol en el este. Mientras unos van en bicicleta, patinan, pasean o hacen footing, en el bonito paseo siempre se disfruta de una ligera brisa a lado del mar. El Paseo Marítimo es un privar lugar de reunión para la gente del centro y la vida pulsa no solamente durante el día. La atrayente vida nocturna ofrece junto con los clubs, cuales están en boga, unos bares y pubs originales, cafés, restaurantes y discotecas para cualquier gusto. La imagen del Paseo Marítimo se define a través de los edificios de apartamentos soleados con orientación al sur y vistas a las marinas con los yates flotantes.



# Paseo Marítimo

## Referencia 121553J



wohnung-palma-hafenblick-mallorca-kaufen (2)



wohnung-palma-hafenblick-mallorca-kaufen (4)



wohnung-palma-hafenblick-mallorca-kaufen (6)



wohnung-palma-hafenblick-mallorca-kaufen011



wohnung-palma-hafenblick-mallorca-kaufen002



wohnung-palma-hafenblick-mallorca-kaufen003

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.



Paseo Marítimo  
Referencia 121553J



wohnung-palma-hafenblick-mallorca-kaufen (2)



wohnung-palma-hafenblick-mallorca-kaufen004



wohnung-palma-hafenblick-mallorca-kaufen (3)



wohnung-palma-hafenblick-mallorca-kaufen (8)



wohnung-palma-hafenblick-mallorca-kaufen (9)



wohnung-palma-hafenblick-mallorca-kaufen005

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.



# Paseo Maritimo

## Referencia 121553J



wohnung-palma-hafenblick-mallorca-kaufen010



wohnung-palma-hafenblick-mallorca-kaufen (14)



wohnung-palma-hafenblick-mallorca-kaufen (12)



wohnung-palma-hafenblick-mallorca-kaufen (13)



wohnung-palma-hafenblick-mallorca-kaufen (15)



wohnung-palma-hafenblick-mallorca-kaufen014

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

# Paseo Maritimo

## Referencia 121553J



**XOJAY**

**XOJONQUET**  
THE PARK RESIDENCES

APARTAMENT 3 R

**KITCHEN**  
STAINLESS  
SMART COOKTOP, BLADES  
EXTERIOR SHUTTERS  
COMMUNITY POOL  
COMMUNITY GYM  
HEATING

**ROOM**

ROOM	SURFACE
LIVING/DINING/STAIRS	13.42
HALLWAY	1.75
BATHROOM	2.41
BEDROOM	8.32
BEDROOM	8.08
BEDROOM	8.02
TERRACE	24.07

**3 R APARTMENT**

APARTMENT COVERED AREA	72.02
APARTMENT COVERED AREA	64.07
COMMON AREA COVERED AREA	20.00
TOTAL APARTMENT AREA	156.09
NET COMMON AREA	14.04

**COMMON AREAS**

ROOM	SURFACE
LIVING/DINING/STAIRS	13.42
HALLWAY	1.75
BATHROOM	2.41
BEDROOM	8.32
BEDROOM	8.08
BEDROOM	8.02
TERRACE	24.07

**APARTMENT 3 R**

wohnung-palma-grundriss-kaufen