

## Paseo Marítimo

Referencia 121553F



## Apartamento dúplex ajardinado estilo chalet con terraza y jardín en Jonquet

Construido:	404 m <sup>2</sup>	Piscina:	✓
Dormitorios:	4	Certificado energético:	en proceso
Baños:	4		
Terraza/Balcón:	✓		
Vistas al mar:	-	<b>Precio:</b>	<b>€ 3.780.000,-</b>



## Paseo Marítimo

### Referencia 121553F



### Descripción del inmueble:

En El Jonquet, un barrio en la ladera de con el encanto de un antiguo pueblo de pescadores, se está construyendo actualmente un proyecto de construcción único con 57 unidades repartidas en 3 edificios.

Estas exclusivas residencias ofrecen un confort de vida incomparable a las personas que buscan un domicilio especial. Gracias a su excelente ubicación, el puerto de Palma y los famosos y animados barrios de la ciudad se encuentran a poca distancia a pie.

El piso dúplex con jardín tiene una generosa superficie construida de 404 m2 distribuidos en 2 plantas. Incluye 4 dormitorios y 4 baños, 3 de ellos en suite. Además, el piso dispone de aparcamiento privado para 2 coches. Destacan un gran patio interior privado y la terraza cubierta, que proporcionan un amplio espacio para actividades de ocio al aire libre e inundan de luz natural el interior de la vivienda.

Se ofrecen 2 exclusivos paquetes de equipamiento de la más alta calidad, que prometen una experiencia de vida incomparable. Además, los paquetes de mejoras personalizados permiten adaptar los pisos individualmente a las necesidades de sus residentes.

XO JONQUET - the park residences ofrece un confort y un lujo excepcionales con una impresionante gama de servicios. Entre ellas, un exclusivo spa y zona de bienestar con piscinas cubiertas y al aire libre, sala de fitness, cine privado, lavadero de coches, simulador de golf y bodega. Además, un servicio interno y un barco comunitario están disponibles para ofrecer a los residentes una experiencia de vida incomparable.

## Paseo Marítimo

### Referencia 121553F



### Lugar & alrededores:

El Paseo Marítimo forma el límite de la capital Palma de Mallorca hacia el mar y se extiende unos 6 kilómetros desde el Porto Pi en el oeste, a lo largo de las marinas, el barrio antiguo, el muelle viejo, la catedral hasta Portixol en el este. Mientras unos van en bicicleta, patinan, pasean o hacen footing, en el bonito paseo siempre se disfruta de una ligera brisa a lado del mar. El Paseo Marítimo es un privar lugar de reunión para la gente del centro y la vida pulsa no solamente durante el día. La atrayente vida nocturna ofrece junto con los clubs, cuales están en boga, unos bares y pubs originales, cafés, restaurantes y discotecas para cualquier gusto. La imagen del Paseo Marítimo se define a través de los edificios de apartamentos soleados con orientación al sur y vistas a las marinas con los yates flotantes.



Paseo Maritimo  
Referencia 121553F



Terraza



Terraza



SPA recepción



Recepción



Recepción



Recepción

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

# Paseo Marítimo

## Referencia 121553F



Salón



Salón



Comedor



Comedor



Comedor



Comedor

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.



Paseo Maritimo  
Referencia 121553F



Uno de los 4 dormitorios



Dormitorio



Dormitorio



Dormitorio



Vestidor



Baño

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.



Paseo Maritimo  
Referencia 121553F



Simulador de golf



Gimnasio



SPA



Piscina cubierta



SPA



Club Social

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.



# Paseo Maritimo

## Referencia 121553F



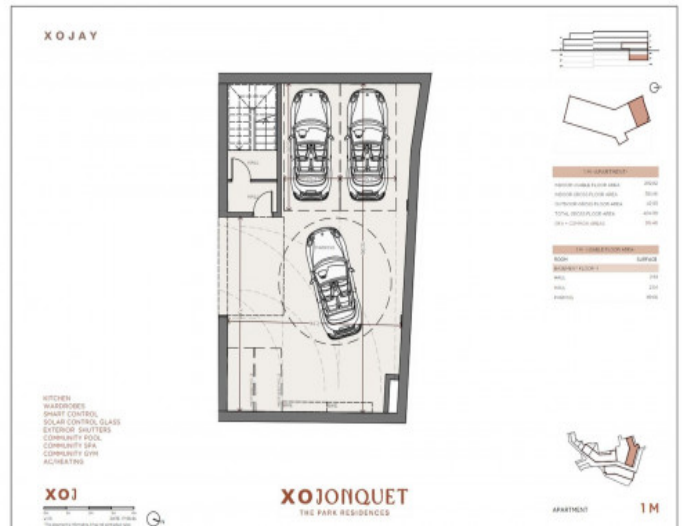
Bodega



Cinema



Vistas



Plano



Plano



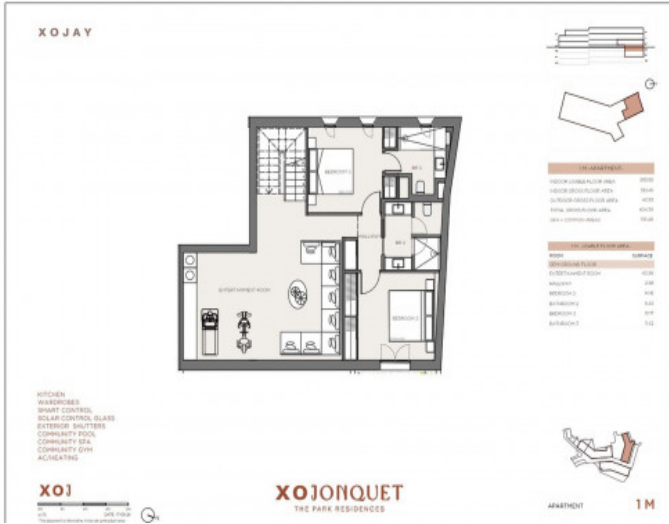
Plano

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.



# Paseo Maritimo

## Referencia 121553F



Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.