

## Paseo Marítimo

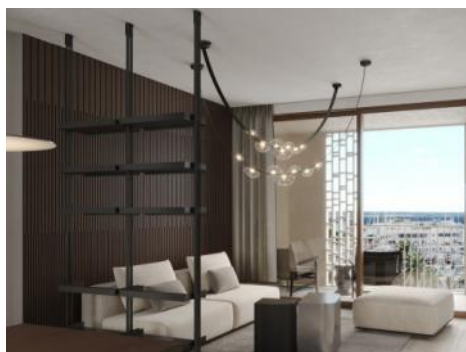
Referencia 121553E



  
**PORTA MALLORQUINA®**  
Your home. Our passion.

## Ático con jacuzzi privado y terraza en Jonquet

|                 |                    |                         |                      |
|-----------------|--------------------|-------------------------|----------------------|
| Construido:     | 237 m <sup>2</sup> | Piscina:                | ✓                    |
| Dormitorios:    | 3                  | Certificado energético: | en proceso           |
| Baños:          | 3                  |                         |                      |
| Terraza/Balcón: | ✓                  |                         |                      |
| Vistas al mar:  | -                  | <b>Precio:</b>          | <b>€ 4.750.000,-</b> |



## Paseo Marítimo

### Referencia 121553E



### Descripción del inmueble:

En El Jonquet, un barrio situado en la ladera de una colina que desprende el encanto del viejo mundo de un antiguo pueblo de pescadores, se está construyendo actualmente un proyecto de construcción único con 57 unidades repartidas en tres edificios.

Estas exclusivas residencias ofrecen un confort de vida inigualable a las personas que buscan algo especial. Gracias a su excelente ubicación, el puerto de Palma y los famosos y animados barrios de la ciudad se encuentran a poca distancia a pie.

El ático se extiende sobre una generosa superficie construida de 237,14 metros cuadrados y se distribuye en tres plantas. Dispone de 3 dormitorios y 3 baños, todos ellos en suite, y un salón-comedor de planta abierta. También hay un lavadero y un aseo de invitados. Lo más destacado es la terraza con jacuzzi y cocina exterior, que ofrecen mucho espacio para actividades de ocio al aire libre y llenan la zona exterior con mucha luz natural.

Hay dos líneas exclusivas de mobiliario de la más alta calidad para elegir, que proporcionan una experiencia de vida inigualable. Además, los paquetes de mejoras personalizados permiten adaptar los pisos a las necesidades individuales de los residentes.

XO JONQUET - the park residences ofrece un confort y un lujo excepcionales con una impresionante gama de servicios. Entre ellas, una exclusiva zona de spa y bienestar con piscinas cubiertas y al aire libre, una sala de fitness y un cine privado. Un lavadero de coches, un simulador de golf y una bodega completan la oferta. Además, un servicio interno y un barco comunitario están disponibles para ofrecer a los residentes una experiencia de vida inigualable.

## Paseo Marítimo

### Referencia 121553E



### Lugar & alrededores:

El Paseo Marítimo forma el límite de la capital Palma de Mallorca hacia el mar y se extiende unos 6 kilómetros desde el Porto Pi en el oeste, a lo largo de las marinas, el barrio antiguo, el muelle viejo, la catedral hasta Portixol en el este. Mientras unos van en bicicleta, patinan, pasean o hacen footing, en el bonito paseo siempre se disfruta de una ligera brisa a lado del mar. El Paseo Marítimo es un privar lugar de reunión para la gente del centro y la vida pulsa no solamente durante el día. La atrayente vida nocturna ofrece junto con los clubs, cuales están en boga, unos bares y pubs originales, cafés, restaurantes y discotecas para cualquier gusto. La imagen del Paseo Marítimo se define a través de los edificios de apartamentos soleados con orientación al sur y vistas a las marinas con los yates flotantes.

# Paseo Maritimo

## Referencia 121553E



Área de piscina exterior



Terraza



Terraza



Recepción



Salón



Salón

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

# Paseo Maritimo

## Referencia 121553E



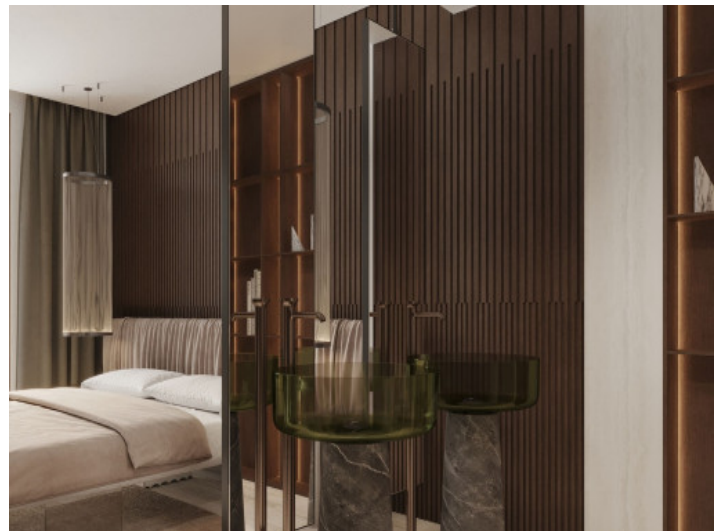
Comedor



Uno de 3 dormitorios



Dormitorio



Dormitorio



Baño



Vestidor

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

Paseo Maritimo  
Referencia 121553E



Cinema



SPA y piscina



SPA y piscina



SPA y piscina



Gimnasio



Bodega

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

# Paseo Maritimo

## Referencia 121553E



Bodega



Simulador de golf



Vistas



Plan



Vistas



Recepción

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

# Paseo Maritimo

## Referencia 121553E



SPA recepción



Terraza



Terraza



Comedor



Comedor

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.