

## Santa Catalina

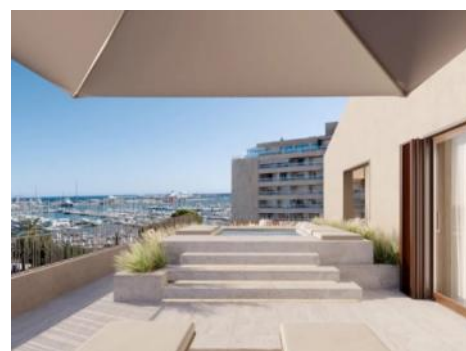
Referencia 121553A



  
**PORTA MALLORQUINA®**  
Your home. Our passion.

## Exclusivo ático con vistas al puerto en una nueva urbanización única en Es Jonquet

Construido:	85 m <sup>2</sup>	Piscina:	✓
Dormitorios:	2	Certificado energético:	en proceso
Baños:	2		
Terraza/Balcón:	✓		
Vistas al mar:	✓	<b>Precio:</b>	<b>€ 2.220.000,-</b>



## Santa Catalina

### Referencia 121553A



### Descripción del inmueble:

En El Jonquet, un barrio situado en la ladera de una colina que desprende el encanto del viejo mundo de un antiguo pueblo de pescadores, se está construyendo actualmente un proyecto de construcción único con 57 unidades repartidas en tres edificios.

Estas exclusivas residencias ofrecen un confort de vida inigualable a las personas que buscan algo especial. Gracias a su excelente ubicación, el puerto de Palma y los famosos y animados barrios de la ciudad se encuentran a poca distancia a pie.

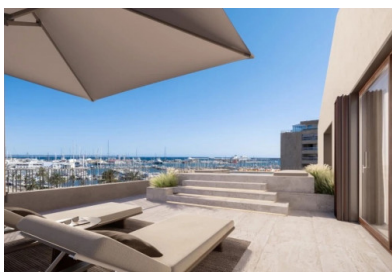
El ático se extiende sobre una amplia superficie construida de aprox. 85 m<sup>2</sup>. Dispone de 2 dormitorios y 2 baños, uno de ellos en suite. El salón-comedor de planta abierta está equipado con una cocina americana. La terraza es un punto culminante absoluto.

Hay dos líneas exclusivas de mobiliario de la más alta calidad para elegir, que proporcionan una experiencia de vida inigualable. Además, los paquetes de mejoras personalizados permiten adaptar los pisos a las necesidades individuales de los residentes.

XO JONQUET - the park residences ofrece un confort y un lujo excepcionales con una impresionante gama de servicios. Entre ellas, una exclusiva zona de spa y bienestar con piscinas cubiertas y al aire libre, una sala de fitness y un cine privado. Un lavadero de coches, un simulador de golf y una bodega completan la oferta. Además, un servicio interno y un barco comunitario están disponibles para ofrecer a los residentes una experiencia de vida inigualable.

**Santa Catalina**

Referencia 121553A

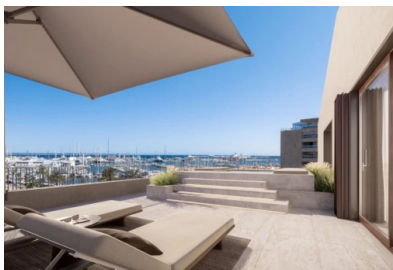


## Lugar & alrededores:

El Paseo Marítimo forma el límite de la capital Palma de Mallorca hacia el mar y se extiende unos 6 kilómetros desde el Porto Pi en el oeste, a lo largo de las marinas, el barrio antiguo, el muelle viejo, la catedral hasta Portixol en el este. Mientras unos van en bicicleta, patinan, pasean o hacen footing, en el bonito paseo siempre se disfruta de una ligera brisa a lado del mar. El Paseo Marítimo es un privar lugar de reunión para la gente del centro y la vida pulsa no solamente durante el día. La atrayente vida nocturna ofrece junto con los clubs, cuales están en boga, unos bares y pubs originales, cafés, restaurantes y discotecas para cualquier gusto. La imagen del Paseo Marítimo se define a través de los edificios de apartamentos soleados con orientación al sur y vistas a las marinas con los yates flotantes.

# Santa Catalina

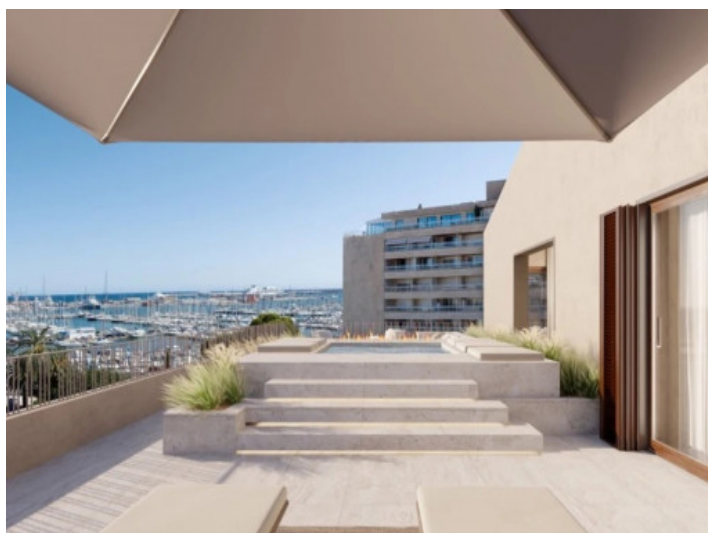
Referencia 121553A



Piscina comunitaria



Ubicación perfecta



Terraza



Salón



Cocina

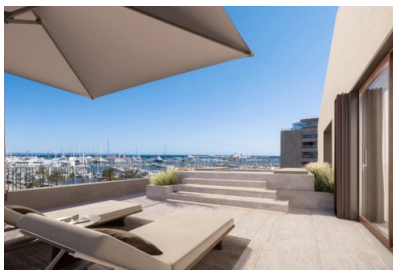


Dormitorio

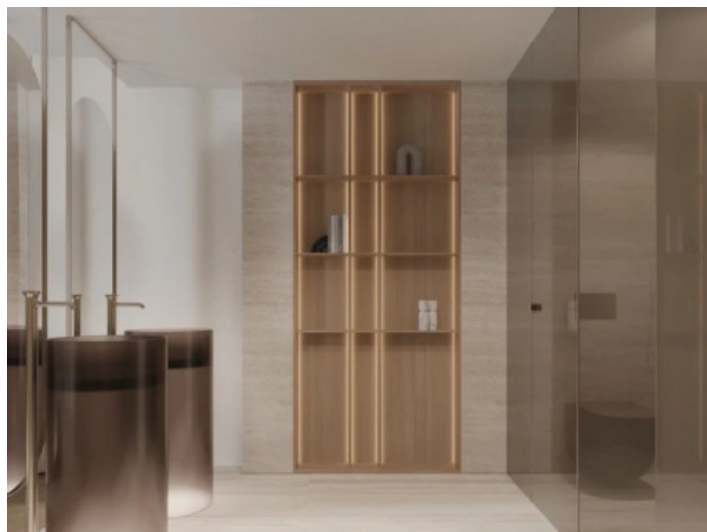
Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

# Santa Catalina

## Referencia 121553A



Dormitorio



Baño



Azotéa



Puerto



Simulador de golf

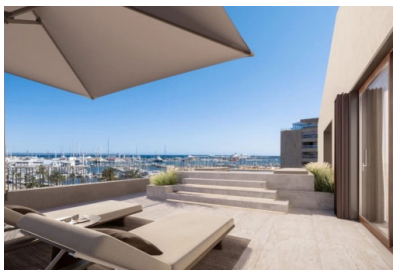


Gimnasio

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

# Santa Catalina

Referencia 121553A



Piscina cubierta



Cine



Plano

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.