

Cala Santanyi

Referencia 121513




PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Fantastico piso duplex en un complejo muy bonito y cuidado en Cala Santanyi

Construido:	108 m ²	Piscina:	✓
Dormitorios:	2	Certificado energético:	C
Baños:	2		
Terraza/Balcón:	✓		
Vistas al mar:	-	Precio:	€ 498.000,-



Cala Santanyi

Referencia 121513



Descripción del inmueble:

Este fantástico piso dúplex se encuentra en un pequeño y cuidado complejo residencial con un total de 12 pisos y 2 áticos, que se completó en 2019.

Un portal de entrada accionado eléctricamente con sistema de interfono ofrece una maravillosa vista de la cuidada zona comunitaria con plantas típicas de la isla y la zona de la piscina en la parte superior.

Se accede a la propiedad a través de unos pocos escalones que conducen a la moderna zona de entrada de 14 metros cuadrados, que también sirve como terraza cubierta. La planta baja consta de un acogedor salón-comedor con cocina americana, un aseo y un trastero bajo las escaleras. Desde la cocina se accede a un pequeño jardín de fácil mantenimiento con muebles de exterior de buen gusto.

En la primera planta hay 2 luminosos dormitorios dobles con amplios armarios empotrados y un moderno y espacioso cuarto de baño. Una de estas habitaciones tiene acceso a un balcón de 14 metros cuadrados con vistas a la zona de la piscina y a las grandes palmeras.

Todo el complejo residencial y cada casa está vallada con muros de piedra de alta calidad. Una plaza de aparcamiento privado en la parcela está incluida en el precio total.

La propiedad totalmente amueblada está a sólo 2 minutos a pie de la playa y no deja nada que desear.

Cala Santanyi

Referencia 121513



Lugar & alrededores:

Santanyi al sureste de Mallorca pertenece a uno de los pueblos más populares de la isla y a lo largo de los siglos ha resistido a romanos, árabes y piratas. La pequeña ciudad preciosa con sus fachadas doradas de piedra arenisca, destaca del entorno verde y atrae a turistas y residentes cada miércoles y sábado al mercado semanal colorido. Alrededor de la Plaza Mayor, numerosos bares y restaurantes ofrecen su delicias culinarias. Los callejones cercanos con sus tiendas encantadoras invitan a pasear.

Para excursionistas, el cercano parque natural de Mondragó dispone de varias rutas, mientras que para bañistas hay bahías idílicas en la costa este como Cala Santanyi o Cala Llombarts. El puerto de Portocolom y el campo de golf de Vall d'Or están a poca distancia.

Cala Santanyi

Referencia 121513



Eingangsbereich



Piscina comunitaria



Patio



Salón



Salón



Cocina

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

Cala Santanyi

Referencia 121513



Cocina



Dormitorio



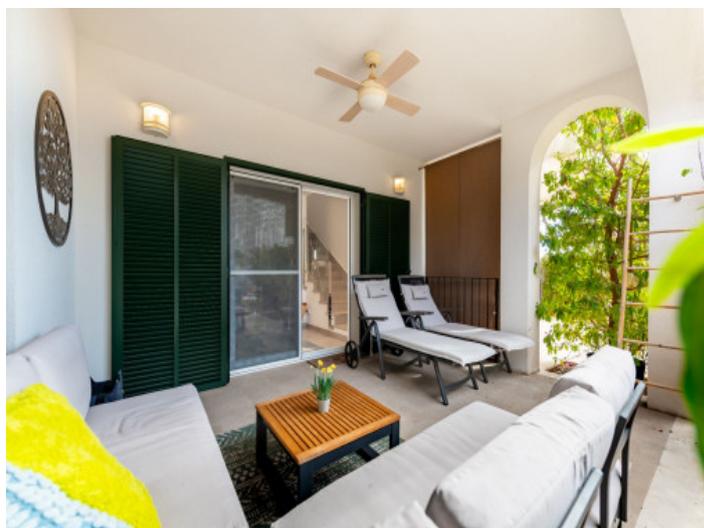
Dormitorio



Baño



Baño



Porche

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Cala Santanyi

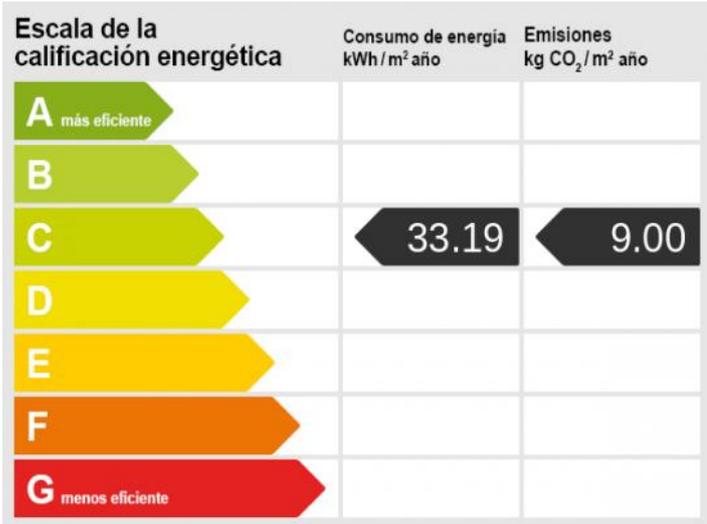
Referencia 121513



Entrada



Cala Santanyi



CEE



Piscina



Piscina



Vista al complejo

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Cala Santanyi

Referencia 121513



Porche



Patio