

Porto Cristo  
Referencia 121488



  
PORTA MALLORQUINA®  
Your home. Our passion.

Moderno ático con gran azotea y piscina comunitaria en exclusivo complejo residencial en Porto Cristo

Construido:	143 m <sup>2</sup>	Piscina:	✓
Dormitorios:	2	Certificado energético:	e
Baños:	2		
Terraza/Balcón:	✓		
Vistas al mar:	✓	<b>Precio:</b>	<b>€ 619.000,-</b>



## Porto Cristo

### Referencia 121488



### Descripción del inmueble:

Este fantástico ático está situado en un exclusivo complejo residencial con instalaciones de primera clase en Porto Cristo. Las instalaciones comerciales, el centro y la bahía de Porto Cristo están a poca distancia.

El piso de generosas proporciones tiene una superficie construida de aprox. 143 m<sup>2</sup> y se caracteriza por su diseño luminoso y acogedor. Le recibirá una bonita zona de entrada con armarios empotrados. Desde aquí se accede al acogedor salón-comedor con chimenea. La moderna cocina americana se encuentra justo al lado y está totalmente equipada. Desde la cocina también se accede a un práctico lavadero. El piso cuenta con un total de dos dormitorios y dos cuartos de baño, uno de ellos en suite. El dormitorio principal no deja nada que desear.

Desde el salón se tiene acceso directo al balcón con acogedores asientos. Una escalera en la zona exterior conduce a la terraza de la azotea. Un punto culminante absoluto de la propiedad. Una acogedora zona chill-out, un jacuzzi y tumbonas para relajarse y descansar le esperan. Desde aquí podrá disfrutar de una fantástica vista panorámica de las montañas, el mar y los tejados de Porto Cristo. Un montaplatos desde la cocina transporta cómodamente las bebidas y la comida a la terraza de la azotea para que pueda disfrutar al máximo de su estancia.

Las zonas comunes del complejo complementan esta excepcional oferta con un gimnasio totalmente equipado, sauna y piscina comunitaria.

Otras características incluyen aire acondicionado y calefacción por suelo radiante eléctrico en los baños.

## Porto Cristo

### Referencia 121488



### Lugar & alrededores:

Porto Cristo en la costa este es un pueblo portuario que ha crecido con el paso del tiempo, también conocido como el puerto de Manacor. En verano es un lugar de mucho ambiente y en invierno el pueblo vuelve a ser una pequeña aldea de pescadores. La zona es conocida por sus numerosas cuevas que antiguamente jugaban un papel importante como protección durante ataques de piratas y hoy es una de las atracciones turísticas de la isla.

Alrededor del puerto hay buenos restaurantes que principalmente ofrecen platos de mariscos y tapas. En el puerto se pueden alquilar botes o simplemente pasear por el muelle. Las playas de Cala Mandia, Cala Malgrana y Cala Anguila están a pocos minutos y prometen un baño protegido en el mar mediterráneo azul.



Porto Cristo  
Referencia 121488



Piscina



Playa



Terraza



Azotía



Salón



Comedor

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.



Porto Cristo  
Referencia 121488



Cocina



Cocina



Dormitorio



Baño en suite



Baño en suite



Dormitorio

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.



# Porto Cristo

## Referencia 121488



Baño



Sauna comunitaria



Gimnasio comunitario



Jacuzzi privado



Piscina



Terraza

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.



# Porto Cristo

## Referencia 121488



Terraza



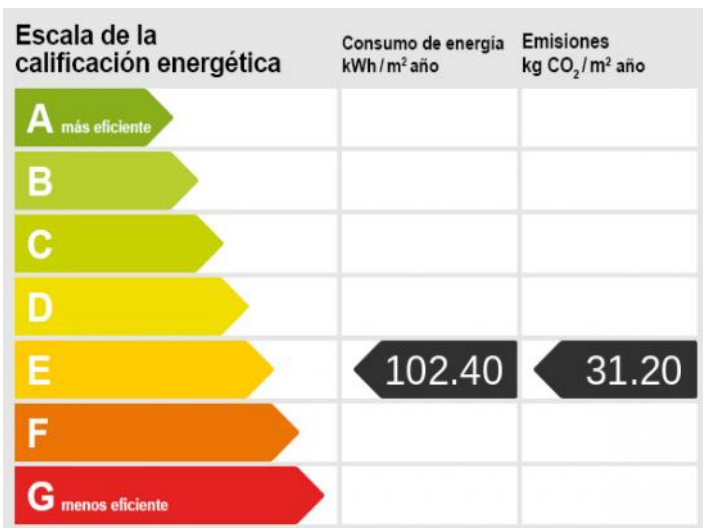
Azotéa



Puerto deportivo



Paseo del puerto



CEE

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.