

San Agustín

Referencia 121469




PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Ático con vistas al mar en el barrio de Sant Augustin de Palma

Construido:	282 m ²	Piscina:	✓
Dormitorios:	2	Certificado energético:	en proceso
Baños:	2		
Terraza/Balcón:	✓		
Vistas al mar:	✓	Precio:	€ 2.350.000,-



San Agustín

Referencia 121469



Descripción del inmueble:

Este moderno ático con vistas al mar está situado en la codiciada zona de Sant Agustín. El amplio piso ofrece 2 dormitorios y 2 baños modernos en suite, ideal para una vida de lujo en una superficie habitable de 150 metros cuadrados.

La luminosa sala de estar fluye a la perfección en una cocina totalmente equipada. Desde la sala de estar se accede a una terraza con vistas al mar sin igual, que cubre una superficie de 20 metros cuadrados. Destaca especialmente la azotea privada de 150 metros cuadrados con piscina de agua salada, desde la que podrá disfrutar de las impresionantes vistas al mar.

Otras características del ático incluyen: Aire acondicionado, calefacción por suelo radiante, sistema de descalcificación, persianas eléctricas, altavoces exteriores Bang and Olufsen, un montaplatos y electrodomésticos de marca de alta calidad en la cocina.

Su tranquila ubicación permite llegar en pocos minutos a tiendas, restaurantes y a la playa. Este ático combina confort y calidad de vida y es ideal como vivienda para todo el año.

San Agustín

Referencia 121469



Lugar & alrededores:

En la zona costera de San Agustín se tiene la sensación de estar de vacaciones todo el año. La localidad vecina de Cala Mayor tiene una fantástica ubicación en el Mar Mediterráneo, sólo 15 minutos en coche al oeste de la capital de Mallorca. Este tranquilo barrio atrae tanto a los turistas como a los residentes que trabajan en los alrededores debido a sus excelentes conexiones con la ciudad de Palma, el aeropuerto y el suroeste de la isla.

Aquí encontrará todas las comodidades en las cercanías, incluyendo el minimalista y popular Zhero Beach Club; así como un buen gimnasio, muchas tiendas y una farmacia. También tiene todo tipo de restaurantes de cocina local e internacional con excelentes vistas al mar. Muy cerca está el Club Náutico de Cala Nova, famoso por sus cursos de vela y kitesurf.

San Agustín se compone principalmente de edificios de apartamentos, la mayoría con buenas vistas del mar Mediterráneo gracias a la posición elevada ubicación de la zona. La mayoría de los apartamentos tienen piscina y un jardín comunitarios.

San Agustín

Referencia 121469



Piscina con vistas al mar



Vistas



Azotéa con piscina y barbaoca



Salón



Salón



Comedor

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

San Agustín
Referencia 121469



Cocina



Uno de 2 dormitorios



Baño



Baño



Azotéa



Piscina

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

San Agustín
Referencia 121469



Azotéa