

Molinar

Referencia 121429




PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Luminoso piso dúplex con azotea en primera línea de mar en el Molinar

| | | | |
|-----------------|--------------------|-------------------------|----------------------|
| Construido: | 170 m ² | Piscina: | - |
| Dormitorios: | 3 | Certificado energético: | en proceso |
| Baños: | 1 | | |
| Terraza/Balcón: | ✓ | | |
| Vistas al mar: | ✓ | Precio: | € 2.100.000,- |



Molinar

Referencia 121429



Descripción del inmueble:

Luminoso piso dúplex en primera línea de mar en el Molinar.

Este luminoso y cuidado piso dúplex en el puerto del Molinar distribuye sus 125 m² de superficie habitable en 2 plantas. La planta principal de 95 m² consta de un salón-comedor abierto y acogedor, 3 dormitorios, un baño y una cocina.

Desde la cocina, una escalera conduce a un estudio de 30 m² que sirve como un espacio de vida adicional y desde donde se tiene acceso a la terraza de aprox. 40 m² que ofrece impresionantes vistas desde Cap Blanc a la bahía de Palma.

Este nivel también alberga un lavadero, que también podría convertirse en otro cuarto de baño.

Molinar

Referencia 121429



Lugar & alrededores:

Portixol / Molinar es una de las zonas más bonitas y populares de Palma, tanto como destino de vacaciones como para compradores de propiedades.

Portixol es un antiguo puerto pesquero que se ha convertido en la zona más popular de Palma. El nombre en sí significa "puerto y sol" en mallorquín. Aquí encontrará excelentes restaurantes de mariscos, excelentes bares de tapas y una serie de cafés que están llenos de vida durante todo el año y no dejan nada que desear en términos gastronómicos. Muchos de ellos se encuentran junto al mar con vistas a la pequeña playa y al Club Náutico de Portixol. Los deportistas como ciclistas, patinadores y caminantes, aprecian especialmente el largo Paseo Marítimo, a través del cual se puede llegar fácilmente a Palma. La zona está completa con una variedad de tiendas, supermercados y un centro deportivo grande y moderno.

Los amantes de la playa también están muy a gusto en el barrio de Portixol / Molinar, tanto en la playa de la ciudad de Palma, Portixol, que brilla con agua limpia, como en las encantadoras bahías más pequeñas que se extienden en el camino de Molinar hasta Palma.

Molinar
Referencia 121429



Terraza con vistas al mar



Salón en la planta superior



Salón con vistas al mar



Salón-comedor



Cocina



Terraza

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Molinar
Referencia 121429



Cocina y escalera



Dormitorio



Baño

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.