

# Cala d'Or

Referencia 121344



  
**PORTA MALLORQUINA®**  
Your home. Our passion.

## Un fantástico piso de nueva construcción cerca del puerto deportivo de Cala d'Or

Construido:	81 m <sup>2</sup>	Piscina:	✓
Dormitorios:	2	Certificado energético:	C
Baños:	2		
Terraza/Balcón:	✓		
Vistas al mar:	-	<b>Precio:</b>	<b>€ 339.000,-</b>



# Cala d'Or

## Referencia 121344



### Descripción del inmueble:

Este piso de alta calidad a partir de 2022 se encuentra en un hermoso complejo en Cala d'Or. La proximidad inmediata al popular puerto deportivo de Cala d'Or con sus innumerables restaurantes, bares y el centro de la ciudad hará que su corazón lata más rápido. Si desea un poco de paz y tranquilidad por la noche después del ajetreo y el bullicio del día, lo encontrará aquí en este nuevo piso.

Cuando entras en el piso, te recibe un concepto de planta abierta. Todas las habitaciones son luminosas y están amuebladas con gran atención al detalle. Hay 2 dormitorios y 2 baños, uno de ellos en suite. Desde el dormitorio principal, se puede disfrutar inmediatamente de una fantástica vista en la distancia y ver el monasterio de San Salvador. Desde aquí y también desde el salón, se accede al balcón de 20 metros cuadrados. Un oasis de paz y relajación. El segundo dormitorio también tiene acceso a otro balcón más pequeño con vistas a la zona de la piscina. La cocina abierta fluye hacia el comedor y la sala de estar y todo está amueblado con un alto nivel. Llegue aquí y disfrute de sus vacaciones desde el primer momento.

Los muebles se pueden comprar como opción.

Otras ventajas de esta fantástica propiedad son

- Aire acondicionado frío/calor en todas las habitaciones
- Óptimo aislamiento acústico y térmico
- Sistema de osmosis
- Sistema de ventilación con recuperación de calor para un buen clima interior durante todo el año
- Iluminación LED de techo en todas las habitaciones
- Baños con ventana y radiador toallero
- Puerta de entrada de seguridad con sistema de interfono
- ascensor
- Fibra de vidrio
- Plaza de aparcamiento en recinto cerrado con puerta de apertura automática
- trastero

Esperamos su consulta.

# Cala d'Or

## Referencia 121344



### Lugar & alrededores:

Cala d'Or, la cala de oro, está ubicada al sureste de Mallorca junto al mar. Las casas blancas de este pueblo especializado en las necesidades de turistas internacionales destacan entre el paisaje verde con ligeras colinas.

El legendario puerto deportivo con sus numerosos amarres, atrae a amantes de barcos desde todo el mundo. Junto al puerto, el bulevar precioso con una gran selección de buenos restaurantes y bares invita a pasear. Las personas activas encuentran con el precioso campo de golf "Vall d'Or", varias bahías pequeñas como la Cala Esmeralda y una oferta variada de deportes acuáticos, numerosas alternativas para el tiempo más bonito del año.

# Cala d'Or

## Referencia 121344



Vistas al puerto



Terraza



Salón



Comedor



Comedor



Cocina

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

# Cala d'Or

## Referencia 121344



Cocina



Dormitorio



Balcón



Baño



Baño



Despacho

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

# Cala d'Or

## Referencia 121344



Piscina



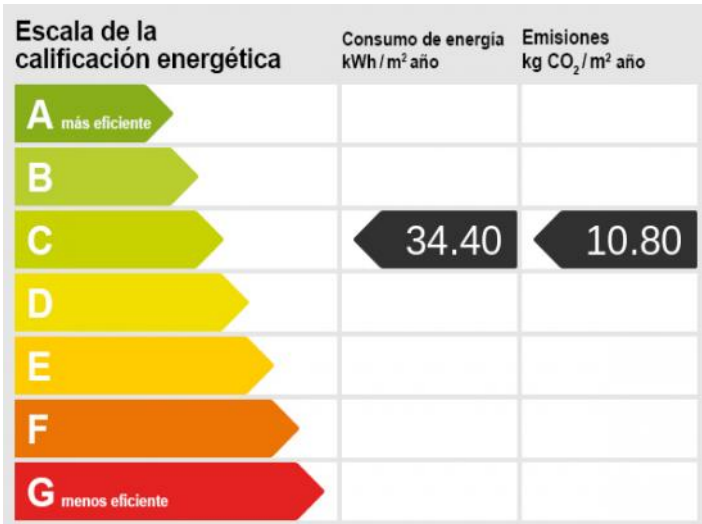
Piscina



Complejo



Plano



Certificado energético

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.