

Cala d'Or

Referencia 121286




PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Piso seminuevo y bien cuidado en Cala d'Or, cerca del puerto deportivo

Construido:	81 m ²	Piscina:	✓
Dormitorios:	2	Certificado energético:	C
Baños:	2		
Terraza/Balcón:	✓		
Vistas al mar:	-	Precio:	€ 415.000,-



Cala d'Or

Referencia 121286



Descripción del inmueble:

Este luminoso piso con una terraza totalmente acristalada se encuentra en la segunda planta de un moderno edificio de estilo mediterráneo, con vistas panorámicas desde la reserva natural adyacente, a los preciosos jardines paisajísticos, a la ciudad, al puerto y a la primera zona de piscinas. La segunda zona de piscinas está situada en la parte trasera del complejo residencial.

Al maximizar el uso del espacio con el salón orientado a la terraza y la cocina blanca de diseño abierto, se ha creado un ambiente amplio, luminoso y acogedor en la sala de estar.

Esta propiedad residencial fue construida con un alto nivel de acuerdo con las directrices de construcción actuales de la UE para un óptimo aislamiento acústico y térmico, también es ideal para personas mayores y discapacitados y está rodeada por una amplia zona ajardinada con 2 grandes piscinas comunitarias con duchas, tumbonas y sombrillas.

Las instalaciones incluyen:

- aire acondicionado centralizado frío/calor
- sistema de ósmosis comunitario
- trastero
- cuarto de baño con ventana
- sistema de interfono
- ventanas de los dormitorios con persianas eléctricas de aluminio
- iluminación LED de techo en todas las habitaciones
- moderna cocina amueblada con electrodomésticos de Siemens
- ascensor
- 2 balcones con barandillas de cristal de seguridad
- baños con grifería de alta calidad
- toalleros con calefacción

Cala d'Or

Referencia 121286



Lugar & alrededores:

Cala d'Or, la cala de oro, está ubicada al sureste de Mallorca junto al mar. Las casas blancas de este pueblo especializado en las necesidades de turistas internacionales destacan entre el paisaje verde con ligeras colinas.

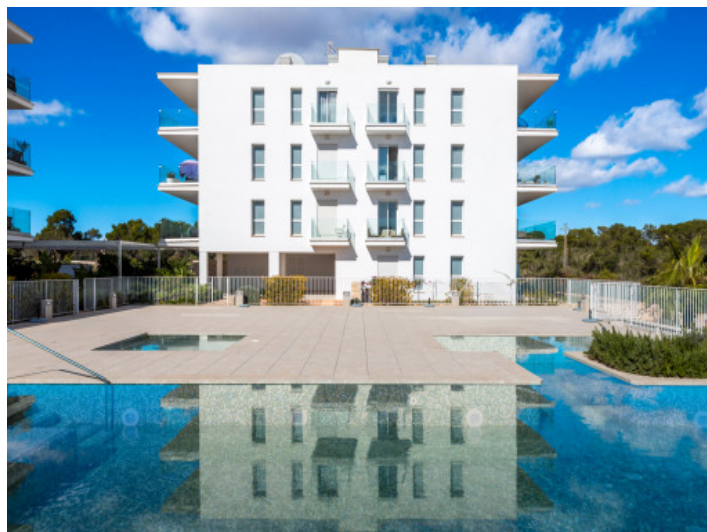
El legendario puerto deportivo con sus numerosos amarres, atrae a amantes de barcos desde todo el mundo. Junto al puerto, el bulevar precioso con una gran selección de buenos restaurantes y bares invita a pasear. Las personas activas encuentran con el precioso campo de golf "Vall d'Or", varias bahías pequeñas como la Cala Esmeralda y una oferta variada de deportes acuáticos, numerosas alternativas para el tiempo más bonito del año.

Cala d'Or

Referencia 121286



Balcón



Vista exterior



Piscina



Salón



Salón



Salón-comedor

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Cala d'Or

Referencia 121286



Comedor



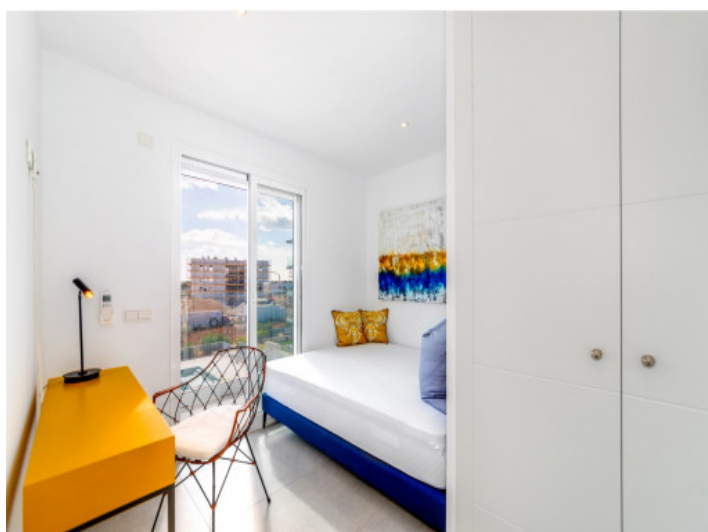
Cocina



Cocina



Dormitorio



Dormitorio



Cuarto de baño

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Cala d'Or
Referencia 121286



Cuarto de baño



Piscina



Vista exterior

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • C./ CONQUISTADOR 8º, 07001 PALMA
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM