

# Porto Cristo

Referencia 121030



  
**PORTA MALLORQUINA®**  
Your home. Our passion.

Exclusivo piso en planta baja en una pequeña comunidad de propietarios - arquitectura moderna y vistas parciales al mar

Construido:	184 m <sup>2</sup>	Piscina:	✓
Dormitorios:	2	Certificado energético:	en proceso
Baños:	2		
Terraza/Balcón:	✓		
Vistas al mar:	✓	<b>Precio:</b>	<b>€ 1.495.000,-</b>



## Porto Cristo

### Referencia 121030



### Descripción del inmueble:

¡Bienvenido a su nuevo oasis junto al mar! Este elegante piso en planta baja forma parte de una exclusiva comunidad de sólo 5 unidades residenciales. La arquitectura moderna y la ubicación privilegiada hacen de esta propiedad una verdadera joya.

El piso se encuentra en la vecindad directa de un famoso tenista, Rafa Nadal, lo que hace que el entorno sea aún más exclusivo. Incluso se puede disfrutar de vistas parciales al mar desde la terraza.

El piso ofrece un amplio espacio habitable, que se distribuye en 2 dormitorios y 2 baños. Uno de los baños es en suite, lo que proporciona un confort adicional. La zona de estar y cocina de planta abierta está inundada de luz y ofrece acceso a la terraza cubierta, desde la que se puede admirar la piscina y vistas parciales al mar.

Este piso es la elección perfecta para aquellos que buscan el confort de la vida moderna en una comunidad exclusiva y quieren disfrutar de la brisa del mar y las vistas al agua. No lo dude y concierte una visita hoy mismo para conocer esta propiedad de ensueño.

## Porto Cristo

### Referencia 121030



### Lugar & alrededores:

Porto Cristo en la costa este es un pueblo portuario que ha crecido con el paso del tiempo, también conocido como el puerto de Manacor. En verano es un lugar de mucho ambiente y en invierno el pueblo vuelve a ser una pequeña aldea de pescadores. La zona es conocida por sus numerosas cuevas que antiguamente jugaban un papel importante como protección durante ataques de piratas y hoy es una de las atracciones turísticas de la isla.

Alrededor del puerto hay buenos restaurantes que principalmente ofrecen platos de mariscos y tapas. En el puerto se pueden alquilar botes o simplemente pasear por el muelle. Las playas de Cala Mandia, Cala Malgrana y Cala Anguila están a pocos minutos y prometen un baño protegido en el mar mediterráneo azul.

Porto Cristo  
Referencia 121030



Cerca del puerto



Piscina privada



Veranda



Vista fachada



Salón



Salón con chimenea de gas

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

# Porto Cristo

## Referencia 121030



Pared de piedra vista



Comedor



Cocina americana



Cocina con isla



Dormitorio con baño en suite



Moderno

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Porto Cristo  
Referencia 121030



Baño con bañera



Otro dormitorio



Segundo baño con ducha



Entrada principal



Un total de 5 unidades



Puerto y playa

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

# Porto Cristo

## Referencia 121030



Plano