

Portocolom

Referencia 120908




PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Fantástico piso en primera línea de mar a escasos metros de la playa de Portocolom

Construido:	77 m ²	Piscina:	✓
Dormitorios:	2	Certificado energético:	en proceso
Baños:	1		
Terraza/Balcón:	✓		
Vistas al mar:	✓	Precio:	€ 395.000,-



Portocolom

Referencia 120908



Descripción del inmueble:

Este exclusivo piso está situado en el "Jardín del Rey", un complejo residencial muy cuidado. Gracias a su exclusiva ubicación en primera línea de mar, ofrece unas fantásticas vistas al mar que dan la sensación de estar en el paraíso.

Unos pocos escalones conducen a este piso de la última planta, que tiene una superficie construida de unos 77 metros cuadrados. Además de un amplio salón-comedor, hay 2 dormitorios, un baño y una cocina nueva con coladuría. Tanto desde el salón como desde el dormitorio principal se accede al soleado balcón.

Las 64 viviendas residenciales están repartidas en varios edificios de 3 plantas y se encuentran en el exuberante paisaje ajardinado. La gran piscina comunitaria cuenta con 3 piscinas interconectadas. Dos de ellas son profundas y perfectas para nadar y la tercera piscina es para los niños.

La codiciada bahía de Cala Marçal está a poca distancia y cuenta con una playa de arena blanca y fina. El centro de la ciudad con varias tiendas y una farmacia está a poco menos de 1 km. Portocolom tiene una infraestructura muy completa que ofrece una atractiva variedad de restaurantes, cafeterías y tiendas durante todo el año.

Otras características incluyen un sistema centralizado de aire acondicionado frío/calor que garantiza una temperatura agradable durante todo el año. Para los días de invierno, la chimenea abierta del salón también proporciona un calor acogedor.

Portocolom

Referencia 120908



Lugar & alrededores:

Porto Colom al sureste de la isla atrae a muchos aficionados a los barcos procedentes de todo el mundo gracias al puerto natural más grande de Mallorca. Barcos pesqueros, lanchas, yates y los “llauts” mallorquines y tradicionales están anclando uno al lado de otro. Restaurantes bonitos para disfrutar de pescado fresco bordean el paseo marítimo. La atmósfera del casco histórico pequeño irradia tranquilidad y un ambiente mediterráneo. Un lugar encantador para pasar unas vacaciones estupendas junto al mar.

Portocolom
Referencia 120908



Vistas



Piscina



Salón



Salón-comedor



Comedor



Cocina

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Portocolom
Referencia 120908



Dormitorio



Dormitorio



Cuarto de baño



Terraza



Piscina



Jardín

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.