

# Palmanova

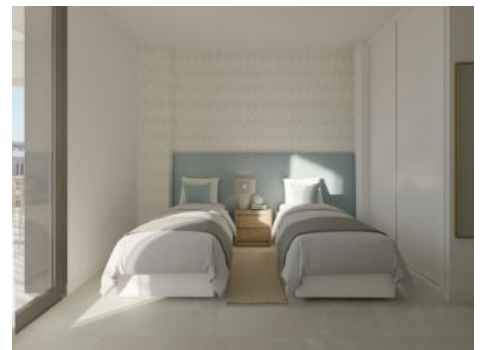
Referencia 119434F



  
**PORTA MALLORQUINA®**  
Your home. Our passion.

## Planta baja de nueva construcción con terraza cubierta y jardín en zona de playa de Palmanova

Construido:	126 m <sup>2</sup>	Piscina:	✓
Dormitorios:	2	Certificado energético:	en proceso
Baños:	2		
Terraza/Balcón:	✓		
Vistas al mar:	-	<b>Precio:</b>	<b>€ 746.000,-</b>



**Palmanova**

Referencia 119434F



## Descripción del inmueble:

A solo unos pasos de la impresionante playa de Palmanova, en el corazón de la encantadora región suroeste de Mallorca, se desarrolla un oasis residencial contemporáneo compuesto por un total de 36 exquisitas residencias. Este elegante complejo se está construyendo de acuerdo con los últimos estándares de construcción, con un enfoque especial en la sostenibilidad.

El moderno apartamento en planta baja ofrece una superficie construida de 81.00 metros cuadrados y cuenta con 2 dormitorios, 2 baños, uno de ellos en suite, así como una zona de estar y comedor de planta abierta con una cocina completamente equipada.

La zona común enriquece la oferta con un gimnasio completamente equipado y una piscina comunitaria, mejorada con una refrescante cloración de agua salada.

El punto destacado de este apartamento son las amplias terrazas, con un impresionante total de 45.4 metros cuadrados, ideales para acogedoras noches en agradable compañía.

Otra característica destacada es el jardín privado de 100.70 metros cuadrados, que es accesible directamente desde las terrazas y rodea el apartamento en planta baja.

Este conjunto se completa con una plaza de aparcamiento subterráneo exclusiva para su vehículo y un práctico trastero.

**Palmanova**

Referencia 119434F



## Lugar & alrededores:

Situada entre Son Caliu y Torrenova, fue la primera urbanización que se construyó en Calvià y una de las pioneras de Mallorca ya que empezó a proyectarse en 1934. Tiene tres playas de arena blanca y un pequeño club marítimo. Posee una buena infraestructura hotelera con toda una serie de servicios complementarios. En la salida de esta zona de Calvià en dirección a Andratx está situada la Cruz del Pi dels Montcades, que conmemora el lugar donde recibieron honores funerarios los hermanos Montcada, colaboradores del Rei Jaume I en la conquista de la isla.

Palmanova  
Referencia 119434F



Salón con cocina abierta



Dormitorio principal



Otro dormitorio



Baño con ducha a nivel del suelo



Vista a la piscina



Nesea\_zzcc\_02

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

# Palmanova

## Referencia 119434F



Apartamento de nueva construcción en Palmanova



Plano