

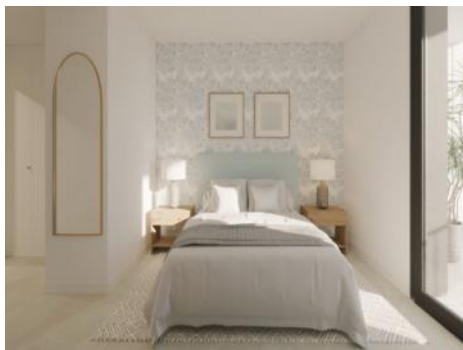
Palmanova

Referencia 119434



Piso nuevo de 1 dormitorio con amplia terraza y piscina comunitaria en Palmanova

Construido:	72 m ²	Piscina:	✓
Dormitorios:	1	Certificado energético:	en proceso
Baños:	1		
Terraza/Balcón:	✓		
Vistas al mar:	-	Precio:	€ 486.000,-



Palmanova

Referencia 119434



Descripción del inmueble:

A pocos pasos de la hermosa playa de Palmanova, en el corazón de la encantadora región suroeste de Mallorca, se está desarrollando un oasis residencial contemporáneo de nueva construcción, que consta de un total de 36 exquisitas residencias. Este elegante complejo se está construyendo de acuerdo con las últimas normas de construcción, con especial atención a la sostenibilidad.

El moderno piso está situado en la primera planta y ofrece una superficie construida de 55,50 metros cuadrados, un dormitorio con baño en-suite y un salón-comedor de planta abierta con una cocina totalmente equipada.

La zona comunitaria enriquece la oferta con una sala de fitness totalmente equipada y una piscina comunitaria, refinada con una refrescante cloración salina.

Lo más destacado de este piso es la amplia terraza cubierta de 16,30 metros cuadrados, ideal para pasar agradables veladas en buena compañía.

Completan esta oferta una exclusiva plaza de aparcamiento subterráneo para su vehículo y un práctico trastero.

Palmanova

Referencia 119434



Lugar & alrededores:

Situada entre Son Caliu y Torrenova, fue la primera urbanización que se construyó en Calvià y una de las pioneras de Mallorca ya que empezó a proyectarse en 1934. Tiene tres playas de arena blanca y un pequeño club marítimo. Posee una buena infraestructura hotelera con toda una serie de servicios complementarios. En la salida de esta zona de Calvià en dirección a Andratx está situada la Cruz del Pi dels Montcades, que conmemora el lugar donde recibieron honores funerarios los hermanos Montcada, colaboradores del Rei Jaume I en la conquista de la isla.

Palmanova

Referencia 119434



Salón - Comedor



Dormitorio



Baño



Piscina



Vista al complejo



Terraza

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Palmanova

Referencia 119434



Terraza



Gimnasio



Plano

Bloque B, Esc. B, P3-8



Superficies: **Valencia 1d**

Superficie útil interior	47,32 m ²
Superficie útil terraza	18,30 m ²
Superficie construida sin pintar	55,50 m ²
Superficie construida incluida ITC	67,95 m ²
Superficie útil aproximada	15,81 m ²

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.