

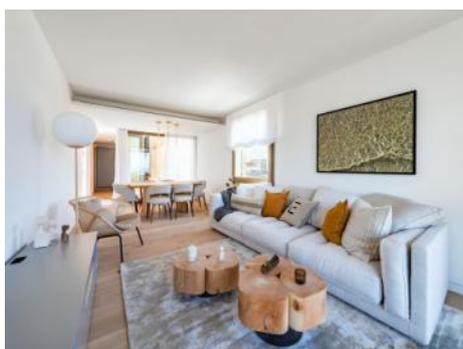
# Bonanova

Referencia 116632



## Lujoso y exclusivo ático dúplex de 2 dormitorios con vistas al mar y piscina en Bonanova

Construido:	136 m <sup>2</sup>	Piscina:	✓
Dormitorios:	2	Certificado energético:	en proceso
Baños:	3		
Terraza/Balcón:	✓		
Vistas al mar:	✓	<b>Precio:</b>	<b>€ 1.825.000,-</b>



**Bonanova**  
Referencia 116632



## Descripción del inmueble:

'Parallel East & West' se presenta con 2 edificios innovadores, cada uno con 6 pisos de lujo, que opcionalmente tienen una piscina privada, su propio jardín o una terraza protegida en la azotea con vistas panorámicas sobre la bahía de Palma, Cala Major e Illetas.

La estética arquitectónica, la contemporaneidad, la sustentabilidad respetuosa, la más alta eficiencia energética, así como la inserción armoniosa en el entorno natural se han combinado a un nivel excepcional en este proyecto residencial especial.

El conjunto del edificio se encuentra entre las polaridades de "Panorama Palma Bay" y "Castillo de Bellver".

En una superficie total de 136 metros cuadrados, este ático dúplex le ofrece 2 dormitorios con baños en suite, un aseo, una coladuría, un vestidor así como una amplia cocina y sala de estar con terraza. La espaciosa terraza de la azotea con vistas panorámicas al mar cuenta con una cocina de verano con asientos y una zona para tomar el sol junto a la piscina.

Además, el edificio ofrece un gimnasio totalmente equipado y climatizado.

Se incluyen 2 plazas de aparcamiento en el garaje con un trastero.

Orientación: este/oeste.

# Bonanova

## Referencia 116632



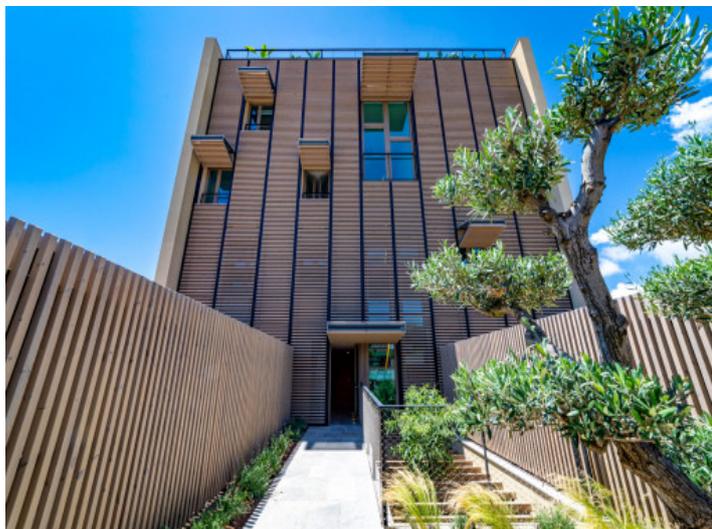
### Lugar & alrededores:

Gracias a su posición elevada junto al hermoso Parc de Bellver, con el famoso Castillo de Bellver, la hermosa Bonanova ofrece una vista maravillosa de toda la bahía de Palma, el mar abierto y las montañas.

Lo más especial de este barrio residencial es que sigue siendo una de las zonas más tranquilas y seguras de Palma, a pesar de que es muy céntrica y se puede llegar al centro de Palma en tan solo unos minutos en coche o autobús, gracias a una fantástica conexión. Por tanto, es posible vivir en una zona tranquila y aún así disfrutar de todas las comodidades de la ciudad, como restaurantes, cafés, bares y tiendas.

Además, el barrio en sí ofrece una gastronomía exquisita, supermercados, instalaciones deportivas y consultorios médicos en las proximidades. El centro comercial Porto Pi, por ejemplo, está a solo unos minutos en coche y ofrece una gran selección de tiendas y restaurantes. Playas, como la hermosa playa de Cala Major, también están a solo unos minutos en coche de Bonanova. Además es ideal para vivir con niños, ya que el "Queen's College" en Bonanova goza de una excelente reputación internacional.

Bonanova  
Referencia 116632



Vista exterior alternativa al complejo



Salón abierto



Azotea pintoresca con piscina



Salón inundado por luz natural y con vistas al mar



Salón atractivo



Salón elegante

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Bonanova  
Referencia 116632



Cocina totalmente equipada con isla central



Cocina moderna



Dormitorios espacioso con baño en suite



Dormitorio acogedor



Dormitorios espacioso con baño en suite



Baño en suite noble con ducha a nivel del suelo

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

