

Santa Catalina

Referencia 113538




PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Acogedor piso con balcón y calefacción central en una zona tranquila en el popular barrio de Camp d'En Serralta de Palma para alquilar a largo plazo

Construido:	75 m ²	Piscina:	-
Dormitorios:	2	Certificado energético:	d
Baños:	1		
Terraza/Balcón:	✓		
Vistas al mar:	-	Alquiler*:	€ 1.500,-



* Comisión: 1,7 rentas más 21% IVA
Alquiler mensual de como mínimo seis meses de permanencia

Santa Catalina

Referencia 113538



Descripción del inmueble:

Este bonito piso está situado una calle por encima del popular barrio de Santa Catalina, en una zona tranquila y alejada de la milla gastronómica de Camp d'En Serralta. Está en la segunda planta y se accede por escaleras, no hay ascensor.

El espacio habitable de 75 metros cuadrados se distribuye en un salón/comedor, una cocina amueblada y equipada con encimera de gas, nevera y lavavajillas, 2 dormitorios dobles (cada uno con una cama de 1,40 metros de ancho) y un baño con una bañera grande. Desde la cocina se accede a un balcón cubierto de unos 6 metros cuadrados con lavadora y vistas al patio trasero.

El aire acondicionado frío/calor y la calefacción central de gas garantizan el confort incluso en invierno.

En la azotea del edificio hay una terraza comunitaria con un pequeño trastero.

El piso se alquila completamente amueblado. Los gastos accesorios incluyen los gastos de basura, agua, electricidad y gas, y se requiere un depósito de 2 meses de alquiler.

Santa Catalina

Referencia 113538



Lugar & alrededores:

El barrio de Santa Catalina es una de las zonas típicas de la "Ciutat de Palma", alberga el famoso "Mercat de Santa Catalina", que aun conserva el sabor de los mercados tradicionales y donde se pueden comprar productos típicos del campo mallorquín y el mar mediterráneo.

Originalmente fue un barrio de pescadores por su cercanía al mar, esto dio lugar a que aún se conserven las típicas viviendas de 1 o 2 plantas, con sus características terrazas y fachadas con persianas mallorquinas, una morfología urbana que aun persiste y se preserva cuidadosamente.

Entre los habitantes de Santa Catalina podemos encontrar a personas de todo el mundo en los bares al sol, en el mercado comprando, en la calle, personas que han elegido este lugar para vivir, aportando su cultura y dando al barrio un toque de distinción y elegancia.

Con respecto a la oferta gastronómica y de ocio, es de la más completa de la isla, ya que en sus alegres calles encontramos la mayor variedad de bares y restaurantes, desde los más simples y típicos de barrio a los más vanguardistas y sofisticados.

Santa Catalina

Referencia 113538



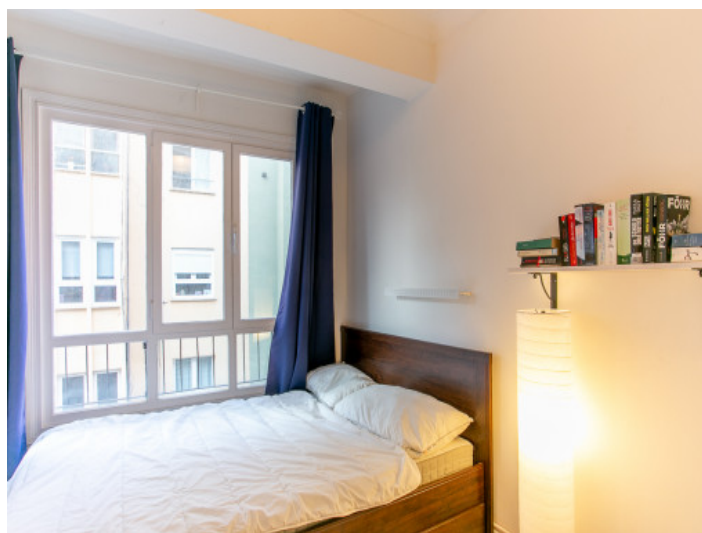
Vistas al salón agradable



Comedor bonito



Cocina totalmente equipada



Uno de 2 dormitorios



Uno de 2 dormitorios



Baño con bañera

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Santa Catalina
Referencia 113538



Otra vista del baño



Balcón pequeño



IMG_9074