

## Paseo Marítimo

Referencia 077898



  
**PORTA MALLORQUINA®**  
Your home. Our passion.

## Piso reformado con vistas al puerto en el Paseo Marítimo de Palma

Construido:	96 m <sup>2</sup>	Piscina:	-
Dormitorios:	2	Certificado energético:	en proceso
Baños:	1		
Terraza/Balcón:	✓		
Vistas al mar:	✓	<b>Precio:</b>	<b>€ 799.000,-</b>



## Paseo Marítimo

### Referencia 077898



### Descripción del inmueble:

Este encantador piso está situado en la codiciada zona del Paseo Marítimo de Palma, un lugar caracterizado por su impresionante ubicación y sus impresionantes vistas al resplandeciente mar y al bullicioso puerto.

Reformado con mucho cariño en 2022, el piso ofrece una variedad de características de alta calidad que mejoran la comodidad de la vida. Un moderno sistema de aire acondicionado (frío y calor) garantiza temperaturas agradables durante todo el año. Los revestimientos del suelo acentúan el ambiente elegante del piso. También dispone de una plaza de garaje y un práctico trastero que ofrecen comodidad y espacio de almacenamiento adicionales.

Con una superficie construida de unos 96 metros cuadrados, el piso dispone de dos acogedores dormitorios y un moderno cuarto de baño. La amplia zona de estar incluye una cocina abierta que fluye a la perfección hacia el comedor y la sala de estar, creando una sensación de espacio aireado y acogedor. La orientación (sur) este del piso garantiza mucha luz natural y crea un ambiente luminoso y acogedor. También hay ascensor para facilitar el acceso al piso.

Lo más destacado de esta propiedad es sin duda la amplia terraza privada. Aquí podrá disfrutar de su café matutino y admirar las impresionantes vistas al mar y al puerto. Es el lugar perfecto para momentos tranquilos o para socializar con sus seres queridos. La combinación de la vida moderna, el estilo mediterráneo y la ubicación exclusiva hacen de este piso una verdadera joya en el corazón de Palma.

## Paseo Marítimo

### Referencia 077898



### Lugar & alrededores:

El Paseo Marítimo forma el límite de la capital Palma de Mallorca hacia el mar y se extiende unos 6 kilómetros desde el Porto Pi en el oeste, a lo largo de las marinas, el barrio antiguo, el muelle viejo, la catedral hasta Portixol en el este. Mientras unos van en bicicleta, patinan, pasean o hacen footing, en el bonito paseo siempre se disfruta de una ligera brisa a lado del mar. El Paseo Marítimo es un privar lugar de reunión para la gente del centro y la vida pulsa no solamente durante el día. La atrayente vida nocturna ofrece junto con los clubs, cuales están en boga, unos bares y pubs originales, cafés, restaurantes y discotecas para cualquier gusto. La imagen del Paseo Marítimo se define a través de los edificios de apartamentos soleados con orientación al sur y vistas a las marinas con los yates flotantes.



# Paseo Maritimo

## Referencia 077898



Salón



Salón



Salón



Comedor



Diseño actual



Cocina

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.



Paseo Maritimo  
Referencia 077898



Apartamento en ubicación excelente



Uno de 2 dormitorios



Dormitorio



Dormitorio



Baño



Baño

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

# Paseo Maritimo

## Referencia 077898



Terraza con vistas al puerto