

## Puerto Andratx

Referencia 077875



  
**PORTA MALLORQUINA®**  
Your home. Our passion.

## Encantador piso con vistas al mar en Port Andratx

Construido:	124 m <sup>2</sup>	Piscina:	✓
Dormitorios:	2	Certificado energético:	en proceso
Baños:	2		
Terraza/Balcón:	✓		
Vistas al mar:	✓	<b>Precio:</b>	<b>€ 900.000,-</b>



## Puerto Andratx

Referencia 077875



### Descripción del inmueble:

Este encantador piso está situado en la codiciada zona de Port Andratx y ofrece impresionantes vistas panorámicas del pintoresco puerto, las montañas circundantes, La Mola y el mar abierto. La tranquila ubicación garantiza la relajación y el ocio, sin dejar de estar cerca de los mejores restaurantes y tiendas de la zona.

En una superficie construida de 124 mq, hay 2 dormitorios y 2 baños, uno de ellos en suite. El amplio salón-comedor impresiona con elementos mediterráneos, una chimenea y una cocina abierta. La terraza tiene elementos correderos de cristal, por lo que puede utilizarse durante todo el año.

Lo más destacado del piso son las fantásticas vistas al mar, que se pueden disfrutar desde el salón, la piscina y la terraza. Gracias a la orientación sureste ideal, podrá disfrutar del sol durante todo el día, incluso en invierno.

Dispone de ascensor, trastero, aire acondicionado frío/calor y prácticos armarios empotrados.

## Puerto Andratx

Referencia 077875



### Lugar & alrededores:

El puerto de Andratx es uno de los puertos naturales más famosos de Mallorca. Originalmente un pequeño pueblo pesquero, con los años se ha convertido en uno de los lugares más exclusivos y codiciados de la isla, gracias a sus extraordinarios chalets, hoteles de lujo y actividades náuticas. La gastronomía de alto nivel también se ha aprovechado de ello, por lo que encontrará todo lo que se pueda desear en los numerosos restaurantes.

Si el Puerto de Andratx no le cautiva con sus bares, boutiques y restaurantes, entonces merecerá la pena hacer una excursión a la hermosa naturaleza que rodea el pueblo. Las bahías cercanas, como Cala Llamp, Cala Moragues o Cala d'Egos, ofrecen mucho relax. La cultura pesquera del puerto no se ha suprimido en absoluto; realmente se está reavivando. Por ello, en la lonja situada en el muelle se vende la pesca fresca del día. También hay algunos monumentos de gran interés histórico y arquitectónico en el puerto, como Sant Carles en La Mola o las torres de defensa. Las inolvidables puestas de sol y el toque especial que hacen que este lugar sea tan único se pueden disfrutar al final del día con una buena copa de vino en el puerto.

# Puerto Andratx

Referencia 077875



Vistas



Piscina comunitaria



Salón



Salón



Comedor y cocina



Cocina

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

# Puerto Andratx

Referencia 077875



Dormitorio



Dormitorio



Baño



Baño



Vistas

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.