

Sol de Mallorca

Referencia 077848




PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Precioso piso de 2 dormitorios en un complejo exclusivo con vistas a la reserva natural

Construido:	149 m ²	Piscina:	✓
Dormitorios:	2	Certificado energético:	en proceso
Baños:	2		
Terraza/Balcón:	✓		
Vistas al mar:	-	Precio:	€ 850.000,-



Sol de Mallorca

Referencia 077848



Descripción del inmueble:

En la tranquila zona residencial de Sol de Mallorca, no lejos de la famosa bahía "Cala Cap Falcó" y de uno de los campos de golf más antiguos y prestigiosos de la isla, el "T Golf Country Club", se encuentra este piso bien mantenido en una tranquila comunidad residencial.

Con tres piscinas comunitarias, una pista de pádel, servicio de conserjería 24 horas y acceso privado adicional al mar, el complejo ofrece el máximo nivel de exclusividad y confort.

En la propiedad también se utilizan materiales especiales. En una superficie construida de 118,93 metros cuadrados, hay 2 dormitorios dobles, 2 baños (uno en suite), un aseo, una cocina equipada y un luminoso salón-comedor.

Rodeada de jardines mediterráneos, se puede disfrutar de una maravillosa vista sobre los pinares de la reserva natural desde la terraza cubierta, accesible desde casi todas las habitaciones.

Las características y el equipamiento incluyen: Suelos de mármol, calefacción central, aire acondicionado, ventanas de aluminio con doble acristalamiento, así como una plaza de aparcamiento subterráneo con trastero asociado.

Sol de Mallorca

Referencia 077848



Lugar & alrededores:

Sol de Mallorca se encuentra en medio de un bosque de pinos con caminos tranquilos, pequeñas calas y una "mini" marina deportiva.

A Portals Vells, llamado "cala de tres dedos" se llega mejor en barco desde las marinas mas cercanas o en coche cogiendo un camino por el bosque. En la cala principal Sa Platgeta, un restaurante ofrece sus platos típicos en su grande terraza bajo la sombra, mientras la pequeña Cala Magó (solo 28 metros de largo por 29 metros de ancho) se hizo famoso no solo por su belleza, sino era la primera playa nudista oficial del municipio de Calvià.

En el camino hacia Sol de Mallorca hay dos calas más, muy recomendables: Bella Donna con arena rubia y Cala Falcó con un chiringuito, cual pone música y es muy popular entre los jóvenes. Una ubicación interesante gracias a la buena comunicación a la autopista y a los puertos deportivos de Portals y Adriano. Los campos de golf de Poniente y de Santa Ponsa están a solo 10 minutos en coche.

Sol de Mallorca
Referencia 077848



Piscina



Vistas



Piscina comunitaria



Salón



Salón



Cocina

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Sol de Mallorca

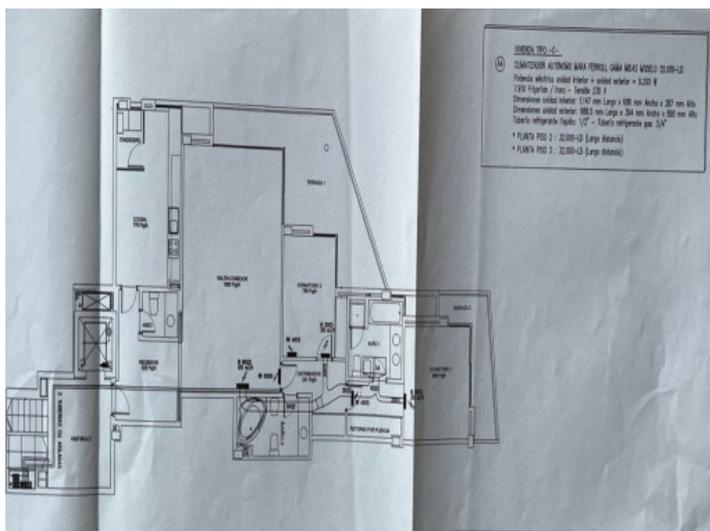
Referencia 077848



Cocina



Dormitorio



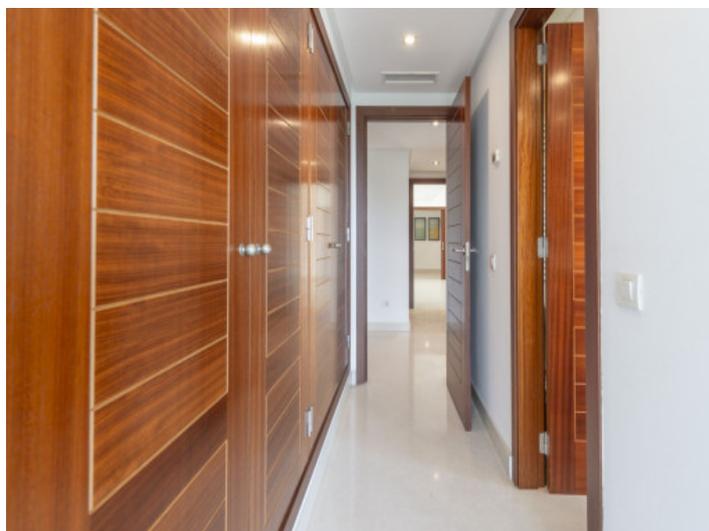
Dormitorio



Baño



Baño



Pasillo

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Sol de Mallorca

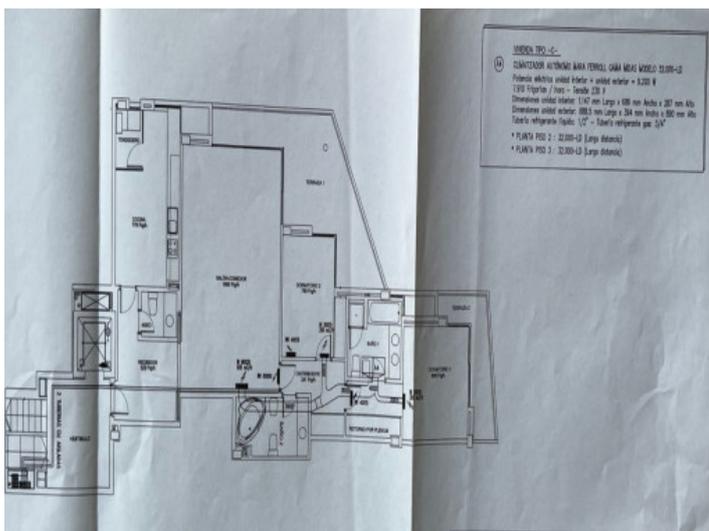
Referencia 077848



Entrada edificio



Vistas



Plano

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.