

Illetas

Referencia 077847



PORTA MALLORQUINA®

Your home. Our passion.

## Elegante piso en Illetes con vistas al mar y piscina comunitaria

Construido:	130 m <sup>2</sup>	Piscina:	✓
Dormitorios:	2	Certificado energético:	en proceso
Baños:	2		
Terraza/Balcón:	✓		
Vistas al mar:	✓	<b>Precio:</b>	<b>€ 1.590.000,-</b>



Illetas

Referencia 077847



## Descripción del inmueble:

¡Bienvenido a Passeig Illetes, Mallorca! Esta exclusiva ubicación ofrece la combinación perfecta de impresionantes vistas al mar y las playas de arena fina que adornan la costa de Illetes.

Aquí podrá disfrutar plenamente del lujoso estilo de vida junto al mar, entre bares y el conocido club de playa "Puro-Beach".

En este precioso piso encontrará un salón-comedor abierto con una cocina de alta calidad totalmente equipada que incluye electrodomésticos de Miele, una placa de inducción de Bora y un sistema de agua de Quooker.

Con una superficie interior construida de 105 metros cuadrados, este exquisito piso ofrece 2 amplios dormitorios y 2 modernos cuartos de baño en suite, que proporcionan relax y comodidad.

Lo más destacado de este piso sin duda es la espaciosa terraza con una impresionante superficie de 25 metros cuadrados, a la que se puede acceder desde todas las estancias. Aquí podrá disfrutar de los cálidos rayos del sol durante todo el año mientras admira las impresionantes vistas al mar de Illetes.

Este piso ha sido completamente reformado en la primavera de 2023 y cuenta con características de muy alta calidad como un sistema de alarma, calefacción por suelo radiante, aire acondicionado, Apple TV y electrodomésticos de Miele.

El mobiliario ha sido cuidadosamente seleccionado para añadir un toque de elegancia y confort, mientras que el encanto mediterráneo del interior resalta la belleza del entorno.

Illetas

Referencia 077847



## Lugar & alrededores:

Justo al lado de Cas Català se encuentra Illetes que toma el nombre en mallorquín de tres islotes, Sa Caleta, Sa Torre y S'Estenedor o des Pas, que están frente a la costa. Se encuentran dos calas recogidas que se conocen popularmente con el nombre de Ses Illetes que son Sa Caleta y Cala Comtessa. Dos fantásticos "beachclubs" ofrecen sus servicios en la playa mas grande de la zona. Y para los aficionados del golf, el Real Golf de Bendinat esta a 5 minutos. Desde hace años personajes famosos decidieran escoger esta zona de la costa de Calvià como su lugar de descanso. Tal es el caso de los míticos actores Errol Flyn, Tyrone Power, Rita Haywort o de los jefes de estado Richard Nixon y el rey Al Saud de Arabia Saudita.



Illetas

Referencia 077847



Piscina



Cocina moderna



Salón - Comedor



Comedor - Cocina



Cocina



Dormitorio

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • C./ CONQUISTADOR 8º, 07001 PALMA  
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM



Illetas

Referencia 077847



Dormitorio



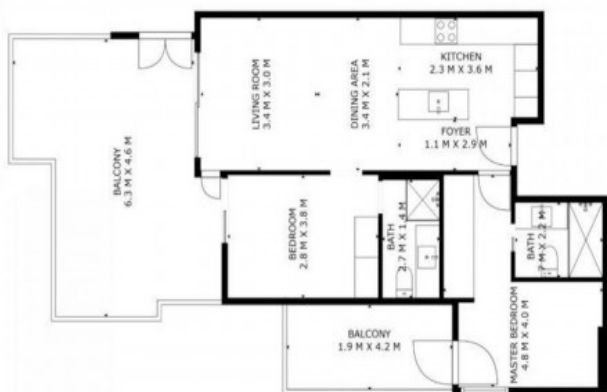
Dormitorio



Baño



Elegante piso en Illetes con vistas al mar y piscina comunitaria



Plano

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • C./ CONQUISTADOR 8º, 07001 PALMA  
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM