

Puerto Andratx

Referencia 077791




PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Fantástico piso de nueva construcción en 1ª línea de mar de Port d'Andratx

Construido:	111 m ²	Piscina:	✓
Dormitorios:	2	Certificado energético:	en proceso
Baños:	2		
Terraza/Balcón:	✓		
Vistas al mar:	✓	Precio:	€ 975.000,-



Puerto Andratx

Referencia 077791



Descripción del inmueble:

Este precioso piso de nueva construcción en primera línea de mar está situado en la península de La Mola, Puerto Andratx y ofrece fantásticas vistas al lujoso puerto, al mar Mediterráneo y al paisaje montañoso de los alrededores.

Con una superficie interior construida de 74 metros cuadrados, está amueblado con gusto, con muebles de alta calidad y puertas correderas de cristal. La luminosa zona habitable se divide en un espacioso salón-comedor con ventanas panorámicas y una atractiva cocina. El piso dispone de 2 dormitorios con armarios empotrados y 2 cuartos de baño, uno de ellos en suite. Tanto los dormitorios como el salón gozan de maravillosas vistas al mar.

Lo más destacado es la terraza cubierta de aproximadamente 40 m², que ofrece unas vistas increíbles del mar, el puerto y las montañas circundantes.

Otras características incluyen calefacción por suelo radiante, ventanas de doble acristalamiento, trastero, plaza de aparcamiento subterráneo, ascensor y una piscina comunitaria.

Puerto Andratx

Referencia 077791



Lugar & alrededores:

El puerto de Andratx es uno de los puertos naturales más famosos de Mallorca. Originalmente un pequeño pueblo pesquero, con los años se ha convertido en uno de los lugares más exclusivos y codiciados de la isla, gracias a sus extraordinarios chalets, hoteles de lujo y actividades náuticas. La gastronomía de alto nivel también se ha aprovechado de ello, por lo que encontrará todo lo que se pueda desear en los numerosos restaurantes.

Si el Puerto de Andratx no le cautiva con sus bares, boutiques y restaurantes, entonces merecerá la pena hacer una excursión a la hermosa naturaleza que rodea el pueblo. Las bahías cercanas, como Cala Llamp, Cala Moragues o Cala d'Egos, ofrecen mucho relax. La cultura pesquera del puerto no se ha suprimido en absoluto; realmente se está reavivando. Por ello, en la lonja situada en el muelle se vende la pesca fresca del día. También hay algunos monumentos de gran interés histórico y arquitectónico en el puerto, como Sant Carles en La Mola o las torres de defensa. Las inolvidables puestas de sol y el toque especial que hacen que este lugar sea tan único se pueden disfrutar al final del día con una buena copa de vino en el puerto.

Puerto Andratx

Referencia 077791



Vistas



Terraza cubierta



Salón



Salón



Salon y comedor



Cocina

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

Puerto Andratx

Referencia 077791



Dormitorio con baño en suite



Baño en suite



Segundo dormitorio



Otro baño



Galeria

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.